



# VONJÄRTEN&CIE

IMMOBILIEN UNTERNEHMENSGRUPPE

## Hamburg-Eppendorf: Neubauprojekt „Martini95“ komplett platziert

Nicht mal zwei Jahre nach der Baugenehmigung vom Neubauprojekt MARTINI95 ist der letzte Kaufvertrag im März 2016 zeitgleich mit Fertigstellung beurkundet worden. Somit sind alle 36 Wohnungen und 31 Tiefgaragenplätze mit einem Gesamtvolumen von 14Mio. € erfolgreich durch das Hamburger Immobilienunternehmen VON JÄRTEN & CIE verkauft worden. Es wurden Quadratmeterpreise von ca. 3.790 € bis 6.297 € erzielt. Über 50% der Käufer sind Anleger, die mit den überwiegend kleineren Einheiten von 2-3 Zimmer Wohnungen ideale Kapitalanlagen erwerben konnten.

VON JÄRTEN & CIE war bereits im Vorwege bei der Vermittlung des Grundstücks tätig. Zudem hat VON JÄRTEN & CIE in der frühen Planungsphase (Grundriss / Ausstattung / Preise) richtungsweisend mitgewirkt und konnte im Nachgang für Anleger die Vermietung der Wohnungen, 16€ - 18€/m<sup>2</sup>, exklusiv vornehmen. Mit VON JÄRTEN & CIE und der Tochtergesellschaft NEUBAUTEAM hat der Bauträger Quatterra Immobilien GmbH (im Joint Venture mit Kanada Bau AG) einen erfolgreichen Partner gewählt. Quatterra Immobilien GmbH und Kanada Bau AG planen zukünftig in Hamburg gemeinsam weitere Bauvorhaben in diese Größenordnung.

### Über VON JÄRTEN & CIE:

VON JÄRTEN & CIE ist spezialisiert auf die Betreuung von privaten und institutionellen Kunden beim Kauf und Verkauf von Wohn und Anlageimmobilien. Das Ziel ist es, dieser Aufgabe mit einem individuellen und maßgeschneiderten Dienstleistungsspektrum gerecht zu werden und eine enge Kundenbindung hierbei einzugehen.

VON JÄRTEN & CIE Grundbesitz und Immobilienvermittlungs-GmbH

Große Elbstraße 68 (stilwerk) | 22767 Hamburg

[www.vj-cie.de](http://www.vj-cie.de) | [info@vj-cie.de](mailto:info@vj-cie.de)

Tel: 040 / 53 79 76 70 | Fax: 040 / 22 86 97 499

### Pressekontakt:

KF Branding

Kathrin Fichte

Lokstedter Damm 11 | 22453 Hamburg

[www.kf-branding.de](http://www.kf-branding.de) | [info@kf-branding.de](mailto:info@kf-branding.de)

Tel: 040 / 34 71 60 10